



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΦΙΔΝΩΝ

Αφίδνες 9/6/2009  
Αριθμ. Πρωτ.: 1549

Ταχ. : 25<sup>ης</sup> Μαρτίου 6  
Διεύθυνση ΑΦΙΔΝΕΣ - 19014

Πληροφορίες :  
Fax : 2295022227  
Τηλέφωνο : 2295023827

ΠΡΟΣ : 1.- Υπουργείο Εσωτερικών  
Γενική Διεύθυνση  
Τοπικής Αυτοδιοίκησης  
Δ/νση Οικονομικών ΟΤΑ  
Τμήμα Φορολογικό  
Σταδίου 27  
10183 ΑΘΗΝΑ

2.- Περιφέρεια Αττικής  
Δ/νση Τοπ. Αυτ. Και  
Διοίκησης Ανατ. Αττικής  
Λεωφ. Σπάτων 65  
153 44 ΓΕΡΑΚΑΣ

**ΘΕΜΑ** : « Περί είσπραξης ΤΑΠ και προστίμων αυτού ».

**ΣΧΕΤ.:** : Το αριθμ. πρωτ. 608/5-06-2009 έγγραφό μας.

Μετά την ψήφιση του Νόμου 2130/1993 και του άρθρου 24 περί Τέλους Ακίνητης Περιουσίας, το τότε Κοινοτικό μας Συμβούλιο, πήρε την αριθμ. 34/1993 απόφασή του, με την οποία επέβαλε το τέλος αυτό.

Όμως δεν ολοκληρώθηκαν οι διαδικασίες είσπραξης, αφού δεν συντάχθηκαν βεβαιωτικοί κατάλογοι οφειλετών ιδιοκτητών ακινήτων οικοπέδων εντός οικισμών ή εκτός οικισμών με κτίσματα.

Χορηγούνται βεβαιώσεις ότι δεν ολοκληρώθηκαν οι διαδικασίες είσπραξης και προχωρούσαν οι μεταβιβάσεις των ακινήτων.

Το έτος 2003, το τότε Κοινοτικό Συμβούλιο, με την αριθμ. 26/2003 απόφασή του, καθόρισε ζώνες και τιμές αυτών και άρχισε η είσπραξη του ΤΑΠ, στα οικοπέδα εντός οικισμών και στα ακίνητα με κτίσματα, όταν αυτά μεταβιβάζονταν, αναδρομικά από το έτος 2000, χωρίς προσαυξήσεις και πρόστιμα.

Ήδη στα ηλεκτοδοτούμενα ακίνητα με κτίσματα, εισπράττεται, μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ.

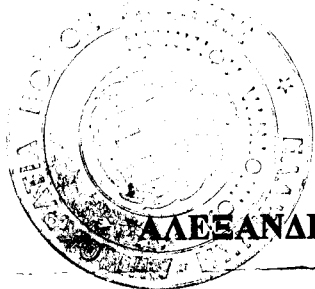
Επειδή όμως έχει προκύψει ζήτημα, για τα μη ηλεκτοδοτούμενα ακίνητα με κτίσματα ή οικοπέδα, από πιο έτος δηλ. πρέπει να εισπράττεται το ΤΑΠ, αν πρέπει να εισπράττονται προσαυξήσεις και πρόστιμα, αφού μέχρι σήμερα δεν έχουν

βεβαιωθεί κατάλογοι οφειλετών, παρακαλούμε πολύ να μας γνωρίσετε σχετικά, ώστε να είμαστε σύννομοι.

Σας γνωρίζουμε δε ότι στην Κοινότητα μας, εκκρεμούν αιτήσεις του Οικοδομικού Συνεταιρισμού «Διεθνής Ιπποκράτειος Πολιτεία», ο οποίος ζητά την έκδοση βεβαιώσεων ΤΑΠ, προκειμένου να προχωρήσουν σε μεταβιβάσεις οικοπέδων τους, στον οικισμό «Αγίας Τριάδας».

Όμως επειδή πρόκειται για αρκετά ακίνητα, θα επιθυμούσαμε να είμαστε απόλυτα βέβαιοι, πριν την έκδοση των βεβαιώσεων, για το ποσό της οφειλής των ακινήτων αυτών, από πιο έτος δηλ. θα πρέπει να εισπράξουμε το ΤΑΠ και αν πρέπει να εισπραχθούν πρόστιμα και προσαυξήσεις.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ**



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Αλέξανδρος Γ. Ζουγανελής".

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΖΟΥΓΑΝΕΛΗΣ**