



Σύλλογος Οικιστών Ιπποκρατείου Πολιτείας
<ippokrateios.politeia@gmail.com>

« Έργα Υποδομής, είσπραξη Τέλους Ακίνητης Περιούσιας και Δημοτική- Κοινοτική Περιουσία στην εντός σχεδίου περιοχή «ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΑΣ» της Κοινότητας Αφιδνών»

Panagiotis Pantos <ppantos@hol.gr>

13 Απριλίου 2011 10:53 μ.μ.

Προς: ΔΡΟΣΟΣ ΓΙΩΡΓΟΣ <g.drosos@ypes.gr>, "Kon A. Krawaritis" <kraw@otenet.gr>, info@compactad.gr, SAKIS <saki@ath.forthnet.gr>

Κοιν.: ippokrateiospoliteia@gmail.com

Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Δημήτρης Κιούσης καταγγέλλει κατά το πλέον επίσημο τρόπο στο Δημοτικό Συμβούλιο Ωρωπού την συμπεριφορά του Αντιδημάρχου κ. Βαγγελή Πάντου προερχόμενου από τη κοινότητα Αφιδνών με ονόματα και γεγονότα και αναφέρεται στην γνωστή σύσκεψη στο ΥΠΕΚΑ που προκάλεσε και επέτυχε μετά από πολύμηνη προσπάθεια ο ΣΟΙΠ και ειδικότερα ο πρόεδρος κ. Κώστας Κραββαρίτης για τα θέματα της περιοχής «ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΑΣ» της κοινότητας Αφιδνών.

Περιμένω από την νέα διοίκηση του ΣΟΙΠ την δημόσια θέση της επί των γεγονότων αν το επιθυμεί αλλά ιδιαίτερα επί των θεμάτων Έργων Υποδομής, είσπραξης Τέλους Ακίνητης Περιούσιας και Δημοτικής- Κοινοτικής Περιουσία στην εντός σχεδίου περιοχή «ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΑΣ» που στην επιτροπή διαβούλευσης του Δήμου Ωρωπού η κ. Κάτια Δημητρόπουλου έχει από εβδομάδος (06-04-2011) ήδη κάνει γνωστά και έχουν καταγράψει και κατατεθεί στα τηρούμενα πρακτικά από τον Δήμο για τα οποία η δημόσια θέση της επιβάλλεται .

Παναγιώτης Πάντος

Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Δημήτρης Κιούσης καταγγέλλει

<http://www.youtube.com/user/2102524682#p/a/u/0/Iq6yI2dwznl>

Δημοτική επιτροπή διαβούλευσης

http://maximipoli.blogspot.com/2011/04/blog-post_06.html

Τετάρτη, 6 Απριλίου 2011

Μια επιτροπή κακής πολιτικής και όχι... διαβούλευσης!

Η δημοτική επιτροπή διαβούλευσης, ίσως συνεδριάσει μια άλλη φορά! Χθες, συνεδρίασε η... «διπρόσωπη» επιτροπή! Από τη μια άνθρωποι δημότες που καλέστηκαν να ακούσουν, να ενημερωθούν και να προτείνουν και από την άλλη, πρόεδρος, δήμαρχος και υπηρεσιακοί υπάλληλοι, που ήθελαν να κάνουν κακή πολιτική!

Ευκαιρίας δοθείσης όμως, επώθησαν -λίγο πριν την ώρα τους- και κάποιες αλήθειες.

Για παράδειγμα, ενώ ο δήμαρχος **Γιάννης Οικονομάκος** έλεγε το περασμένο Σάββατο στο συνέδριο της ΔΗ.Σ.Ω. πως το ταμείο που παρέλαβε στις 31-12-2010 ήταν **6.5 εκατομμύρια και τα χρέη 15**. Χθες, επίσημα ακούστηκε, πως το σύνολο του ταμείου που παρέλαβε η δημοτική αρχή ήταν **7.235.468,03**, συν το συνολικό βεβαιωμένο ποσό που έχει να εισπράξει **5.895.840,49** ευρώ και το σύνολο των χρεών **7.742.843,46!**


Τι να πιστέψει λοιπόν κάποιος και τι όχι, για ό,τι προσπάθησαν να πουν στη συνεδρίαση αυτή στους δημότες;;

Η χθεσινή συνεδρίαση ήταν ένας μονόλογος του προέδρου Βαγγέλη Ηλιάσκου, μια τιτάνια προσπάθεια αποπροσανατολισμού των δημοτών για τα δυο θέματα προς διαβούλευση, από όλους τους παράγοντες της έδρας και δικαίως ο **Ανδρέας Γαζβινιάν**, πρόεδρος του λιμενικού ταμείου, είπε: *«Δεν ήμουν «γλάστρα» ποτέ και δεν σκοπεύω να γίνω τώρα!»*

Ο Ανδρέας Γαζβινιάν

Ατυχία ήταν για την έδρα, που στη χθεσινή συνεδρίαση παρόντες ήταν άνθρωποι που γνωρίζουν. Ο π. δήμαρχος **Γιώργος Γαβριήλ**, που ανέτρεψε την αριθμολογία και ανάγκασε το προεδρείο σε **αναδίπλωση** (η παρέμβασή του σε επόμενη ανάρτηση), ο **Ανδρέας Γαζβινιάν** που τοποθέτησε στη σωστή βάση το θέμα «επιτροπή διαβούλευσης», ο **Κώστας Λίτσας** και η **Ιωάννα Στεργίου** που έδειξαν την προχειρότητα της προσπάθειας και ο **Ανδρέας Μπαλόκας** που «μπέρδεψε» τη... σκηνοθεσία!

Η πολιτική τελικά που προσπάθησε να κάνει η δημοτική αρχή, **συγκρούστηκε μετωπικά με την αλήθεια**, γι' αυτό και ο κ. Γαζβινιάν προέτρεψε τους διοικούντες, «να αναγνωρίσουν επιτέλους κάποιες αλήθειες»! **«Αρνούμαι να κάνω προτάσεις σε τετελεσμένα πράγματα»** τόνισε, σημειώνοντας πως ήρθαν να συζητήσουν δυο πολύ σοβαρά θέματα **μεταχρονολογημένα και ενώ κάποια τοπικά συμβούλια δεν έχουν συνεδριάσει και δεν έχουν αποφασίσει προτάσεις, όπως ορίζει ο νόμος.**

Αναρτήθηκε από maximipoli στις [7:58 π.μ.](#) 

[Αποστολή με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου BlogThis!](#) [Μοιραστείτε το στο Twitter](#) [Κοινή χρήση στο](#)

Facebook_Μοιραστείτε το στο Google Buzz

Ετικέτες [ΔΗΜΟΤΙΚΑ](#)

2 σχόλια:

[ευρυνόμη](#) είπε...

Βάρβαροι μὲν Ἀνθρώποι δέ.
evrinomi.blogspot.com

[6 Απριλίου 2011 12:16 μ.μ.](#) 

Ανόνομος είπε...

Από το μέλος της επιτροπής διαβούλευσης κ. Κάτια Δημητροπούλου- Κραββαρίτη τέθηκε το θέμα « Έργα Υποδομής, είσπραξη Τέλους Ακίνητης Περιουσίας και Δημοτική- Κοινοτική Περιουσία στην εντός σχεδίου περιοχή «ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΑΣ» της Κοινότητας Αφιδνών.

Η είσπραξη του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας με βεβαιωτικούς καταλόγους των ιδιοκτητών μη ηλεκτροδοτημένων οικοπέδων (χωρίς κτίσματα) για την τελευταία 5ετία με εκτιμώμενο πόσο είσπραξης 1.300.000€ και ετήσιο έσοδο 100.000€ για τα επόμενα έτη είναι υποχρεωτική για το Δήμο σύμφωνα με το έγγραφο με αρ. πρ. 40767/22-09-2009/ΥΠΕΣ/Δνση Οικονομικών ΟΤΑ το οποίο κατατέθηκε στα πρακτικά από την κ. Κάτια Δημητροπούλου-Κραββαρίτη .
(<http://www.ippokrateiospoliteia.gr/tap2.pdf>)

Επίσης κατέθεσε το έγγραφο με αρ. πρ. 197/15-03-2011 του Συλλόγου Οικιστών Ιπποκράτειου Πολιτείας προς τον Δήμαρχο κ. Οικονομάκο Ι. με περιεχόμενο το εξής : «Σας κάνουμε γνωστό ότι η Κοινότητα Αφιδνών αδυνατούσε όλα τα χρόνια να εισπράξει το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας για τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα της περιοχής Ιπποκράτειου Πολιτείας (Οικισμός Αγίας Τριάδας) Αφιδνών, εκτιμώμενου ύψους 150,000€ ετησίως, λόγω έλλειψης στοιχείων ιδιοκτητών, όπως κατ' επανάληψη δήλωναν όλοι οι Πρόεδροι της Κοινότητας Αφιδνών.

Με δεδομένη τη δύσκολη οικονομική συγκυρία στην οποία βρίσκεται όλη η χώρα, και ειδικότερα οι Δήμοι, θεωρούμε ότι είναι ιδιαίτερη πολυτέλεια εκ μέρους του Δήμου Ωρωπίων να συνεχίσει να μην εισπράττει αυτό το νομοθετημένο έσοδο.

Όπως ήδη γνωρίζετε σύμφωνα με το νόμο του Καλλικράτη ο έλεγχος της είσπραξης των εσόδων των Δήμων γίνεται πλέον από το Ελεγκτικό Συνέδριο, και σίγουρα δε θα θέλαμε να βρεθεί ο δήμος μας στη δυσάρεστη θέση να ελεγχθεί για τυχόν παράλειψη είσπραξης του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας.

Δεδομένου ότι το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας αποτελεί ανταποδοτικό τέλος, παρακαλούμε να μας γνωρίσετε: α) σε ποιες ενέργειες θα προβείτε προκειμένου να εισπράξετε το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας και β) πως σκοπεύετε να αξιοποιήσετε αυτό το ανταποδοτικό έσοδο. Παρακαλούνται ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης και το ΥΠΕΣΑΗΔ, στους οποίους κοινοποιείται η παρούσα επιστολή, να ασκήσουν τις κατά νόμο αρμοδιότητές τους προκειμένου ο Δήμος Ωρωπίων να εισπράξει το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας.»

Τέλος κατέθεσε την γνωμοδότηση του δικηγόρου της Κοινότητας Αφιδνών κ. Χρόνη Θωμόπουλου για το ιδιοκτησιακό καθεστώς των 34 κοινωφελή χαρακτήρα ακινήτων εκτάσεως περίπου 277 στρεμμάτων της Ιπποκράτειου Πολιτείας εμπορικής αξίας περίπου 150.000.000 € και τη δεσμία υποχρέωση του Δήμου για την συνέχιση των αναγκαίων νομικών

ενεργειών, που είχε ξεκινήσει η προηγούμενη Κοινοτική Αρχή, για μεταγραφή στο Υποθηκοφυλακείο Μαραθώνα και συγκεκριμένα στην μερίδα του νέου Δήμου των 34 ακινήτων. Για το θέμα είχε αναφερθεί σε προηγούμενο Δημοτικό Συμβούλιο της 28-02-2011 ο Δημοτικός σύμβουλος κ. Δημήτρης Κιούσης.

Ο κ. Δήμαρχος για τα παραπάνω δεν έκανε κανένα σχόλιο ο δε αντιδήμαρχος έκλεισε αμέσως το θέμα δεσμευόμενος ότι το θέμα θα απασχολήσει το Δημοτικό Συμβούλιο σε ξεχωριστή συνεδρίαση επειδή η σημασία του είναι ιδιαίτερα σοβαρή και μεγάλη !!!.

[6 Απριλίου 2011 1:00 μ.μ.](#)

Σύσκεψη στο ΥΠΕΚΑ

<http://www.voreini.gr/?p=55774>

http://www.e-oropos.gr/topika_3_php.html

http://dis-or.blogspot.com/2011/02/blog-post_3875.html

http://maximipoli.blogspot.com/2011/03/blog-post_01.html

Αποκαλυπτικός ο Δημήτρης Κιούσης

Μπορούμε να δώσουμε μια πρώτη εικόνα, από τα όσα ανακοίνωσε ο σύμβουλος της ελάσσονας αντιπολίτευσης **Δημήτρης Κιούσης**, ο οποίος είπε:

Ο Δημήτρης Κιούσης ακόμη, έφερε θέμα **δικαιωμάτων του δήμου σε μια περιουσία αξίας περίπου 150-200 εκατομμυρίων ευρώ στην Ιπποκράτειο Πολιτεία** της κοινότητας Αφιδνών και ζήτησε να διερευνηθεί από τη δημοτική αρχή που, όπως κατήγγειλε, δείχνει να το αγνοεί αν και την αφορά και να το φέρει θέμα στο δημοτικό συμβούλιο. Επίσης, κατήγγειλε πως στην αυριανή οικονομική επιτροπή, πρώτο θέμα έρχεται **η πληρωμή των διοδίων για τα αυτοκίνητα του δήμου!**

Η απάντηση του δημάρχου στα όσα ανέφερε ο **Δημήτρης Κιούσης**, ήταν: *«Καλή η αντιπολίτευση που κάνεις, καλά τα θέματα που θέτεις, μια χαρά(!). Σαν νέος όμως θα αποκτήσεις εμπειρία και θα τα φέρεις λίγο καλύτερα στην πορεία...»!* Ο δε πρόεδρος κ. **Νικολάου**, για την λαλαπωρία των πολιτών, αρκέστηκε να απαντήσει: *«Καταβάλουμε κάθε προσπάθεια να βρεθεί ο κατάλληλος χώρος...»!* Το ίδιο είχε υποσχεθεί και σε προηγούμενα συμβούλια, ενώ όλοι οι δημότες γνωρίζουν, πως υπάρχουν τέτοιοι χώροι.

<http://maximipoli.blogspot.com/2011/03/832011.html>

Σοβαρό θέμα έθεσε και ο **Δημήτρης Κιούσης**, σχετικά με την πολιτική που ακολουθείται στην οικονομική επιτροπή και δήλωσε πως **δεν ψηφίζει έγκριση δαπάνης και ψήφιση πίστωσης, που φέρνει η δημοτική αρχή στην επιτροπή**. Θέλει να έχει άλλη φορά, ζήτησε, **πλήρη τεχνική έκθεση για το τι ψηφίζει και που πάνε αυτά τα λεφτά**, για να κρίνει ανάλογα. Καταλήγοντας στο αίτημά του αυτό, τόνισε: *«...Εφ' όσον θέλετε να έχουμε διαφάνεια και που πάνε τα λεφτά!»* Τοποθετήθηκε επίσης και στο θέμα που είχε φέρει, σχετικά με την **Ιπποκράτειο Πολιτεία** και τη δημοτική περιουσία και είπε: *«Εγώ προσκλήθηκα από κάποιους πολίτες στο ΥΠΕΚΑ, δεν το οργάνωσα εγώ αυτή τη συνάντηση. Θεώρησα ότι ήταν σημαντικό για το δήμο. Καταθέσαμε με την κορία Βαρνάβα, που επίσης ήταν εκεί, μια αίτηση, όποτε η τεχνική υπηρεσία κρίνει σωστό και όποτε είναι ενημερωμένος ο κύριος αντιδήμαρχος (Βαγγέλης Ηλιάσκος) και όποτε ο πρόεδρος το θεωρεί σωστό, να έρθει το θέμα προς συζήτηση στο δημοτικό συμβούλιο. ΔΕΝ το θεωρούμε κατεπείγον, ΔΕΝ το θεωρούμε άμεσο!»*.
